

Information zum Widerrufsrecht

Vielen Dank für Ihr Interesse an unserem Immobilienangebot:

Es ist gesetzlich erforderlich, dass wir, die von der Goltz Immobilien, Kanalstraße 89, 48147 Münster, Tel.: 0251 - 210 96 006, Fax: 0251 – 210 96 007, E-Mail: info@von-der-goltz-immobilien.de, Internet: www.von-der-goltz-immobilien.de, Sie über Ihr Widerrufsrecht sowie den Schutz Ihrer Daten belehren. Nötig wird dies durch das Inkrafttreten des Gesetzes zur Umsetzung der EU-Verbraucherrechte-Richtlinie, in der die Rechte der Verbraucher gestärkt werden.

Inhalt dieser Information:

- 1. Widerrufsbelehrung**
- 2. Muster „Widerrufsformular“**
- 3. Sofortiges Leistungsverlangen**

1. Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen sollen, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachte Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Ich bestätige, vorstehende Widerrufsbelehrung zur Kenntnis genommen und ein Muster „Widerrufsformular“ erhalten zu haben, bzw. auf der Homepage www.von-der-goltz-immobilien.de eingesehen werden kann.

2. Muster „Widerrufsformular“

Wenn Sie den Vertrag widerrufen möchten, können Sie diese Formulare verwenden. Es ist erforderlich, es per Post, Fax oder E-Mail zurück zu senden. Der Widerruf ist zu richten an:

von der Goltz Immobilien
Kanalstraße 89
48147 Münster
Tel.: 0251 – 210 96 006
Fax: 0251 – 210 96 007
E-Mail: info@von-der-goltz-immobilien.de

Hiermit widerrufe(n) ich/wir den vom mir/uns abgeschlossenen Vertrag über den Kauf der folgende Waren / die Erbringung der folgenden Dienstleistung:

Bestellt am: _____

Erhalten am: _____

Name des Verbrauchers: _____

Anschrift des Verbrauchers: _____

Datum: _____

Unterschrift des Verbrauchers: _____

3. Sofortiges Leistungsverlangen

Der Auftraggeber bittet den Makler ausdrücklich, sofort mit der Leistung zum Nachweis / Vermitteln des Immobilienangebotes zu beginnen.

Ich, als Auftraggeber, bestätige, dass der Makler mir eine Belehrung über sein Widerrufsrecht (siehe 1.) und ein Muster „Widerufsformular“ (siehe 2.) für mich einsehbar gemacht hat. Mir ist bekannt, dass die Widerrufsfrist nicht abgelaufen ist.

Wertersatz / Verlust des Widerrufsrechts

Mir als Auftraggeber ist bekannt, dass ich dem Makler Wertersatz für die vor Ablauf der Widerrufsfrist ausdrücklich verlangten Leistung schulde, welche bis zu einem Widerruf erbracht wurde. Hat der Makler die Leistung auf Verlangen vor Ablauf der Widerrufsfrist vollständig erbracht, verliert der Auftraggeber sein Widerrufsrecht.

Ende der Widerrufsbelehrung